

BRUIKLENINGSOVEREENKOMST

Tussen

Enerzijds,

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam, de heer Fabian Maingain, Schepenen van Economische zaken, en de heer Luc Symoens, Stadssecretaris van de Stad Brussel, handelen in uitvoering van een beslissing van de gemeenteraad op **XX/XX/XXXX**.

De 'uitlener' genoemd

En de vzw Antiekmarkt van de Zavel, gedomicilieerd in de Sint-Lambertusstraat 72 te 1200 Brussel, ondernemingsnummer **XXXXX**, vertegenwoordigd door de voorzitter, de heer Ian Panne, naar behoren gemachtigd in het kader van deze overeenkomst.

De 'gebruiker' genoemd.

De partijen komen overeen wat volgt:

I. Voorwerp van de overeenkomst

Artikel 1 – Doel

Deze overeenkomst heeft tot doel om de leningsmodaliteiten te bepalen, evenals de voorwaarden voor het gebruik van de in bijlage opgesomde goederen door de uitlener ten gunste van de gebruiker.

Tenzij anders bepaald, wordt deze overeenkomst beheerst door de artikelen 1875 tot 1891 van het Burgerlijk Wetboek betreffende de bruiklening.

II. Leningsmodaliteiten

Artikel 2 - Kosteloze uitlening

Hierbij en in overeenstemming met de artikelen 1875 en volgende van het Burgerlijk Wetboek verleent de uitlener als zuiver kosteloze bruiklening de in bijlage opgesomde goederen aan de begunstigde die aanvaardt, volgens de bepalingen, lasten en voorwaarden van rechtswege en volgens wat gebruikelijk is in dergelijke aangelegenheden.

Artikel 3 - Beschrijving van de uitgeleende goederen

De uitgeleende uitrustingen worden gedetailleerd in de bijlage bij deze overeenkomst, die zal worden bijgewerkt door middel van aanhangsels naar gelang van hun verwerving door de uitlener en hun terbeschikkingstelling van de gebruiker. Het bijgevoegde detail van de uitrustingen maakt deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 4 - Eigendom en aansprakelijkheid

De gebruiker erkent dat deze uitrustingen werden aangekocht door de Stad Brussel en dat zij dus eigenaar blijft van het materiaal.

De gebruiker stelt zich aansprakelijk voor het gebruik van het uitgeleende materiaal in overeenstemming met de reglementaire bepalingen en de veiligheidsinstructies van de fabrikant en hij doet afstand van elke vorm van verhaal ten aanzien van de Stad Brussel in geval van een ongeval.

Deze bruiklening wordt te goeder trouw verleend en aanvaard tussen de partijen, op voorwaarde dat de gebruiker de voorwaarden die zijn vastgelegd in titel III, in acht neemt.

Artikel 5- Duur van de lening

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ontvangst van het materiaal en voor een onbepaalde duur.

Indien de bepalingen van deze overeenkomst niet worden nageleefd door de gebruiker, behoudt de uitlener zich het recht voor om de lening te beëindigen door een gemotiveerde beslissing en met een opzegtermijn van 2 maanden, meegedeeld via aangetekend schrijven met ontvangstbewijs.

Beide partijen kunnen deze overeenkomst ook te allen tijde eenzijdig beëindigen, met inachtneming van een opzegtermijn van 4 maanden, die indien nodig per aangetekende brief tussen de partijen wordt medegedeeld.

Artikel 6 - Leveringsvoorwaarde

De gebruiker neemt de levering van het materiaal aan in zijn lokalen of in de afgesproken lokalen. De kosten voor levering, montage en demontage, transport, opslag en onderhoud zijn voor rekening van de gebruiker.

De uitrustingen worden in ontvangst genomen door een vertegenwoordiger van de uitlener en in het bijzijn van een vertegenwoordiger van de gebruiker.

III. Gebruiksvoorwaarden

Artikel 7 – Bestemming

De gebruiker verbindt zich ertoe om de geleende goederen enkel te gebruiken in het kader van de antiekmarkt van de Zavel.

De uitlener machtigt de gebruiker om het materiaal gratis ter beschikking te stellen van de handelaars met een abonnement voor de antiekmarkt van de Zavel. De gebruiker is verantwoordelijk voor het ophalen van het materiaal dat aan een geabonneerde handelaar ter beschikking wordt gesteld aan het einde van het abonnement, indien van toepassing. Daartoe zal de Stad de lijst van geabonneerde handelaars elke maand aan de gebruiker meedelen, met vermelding van eventuele wijzigingen.

De gebruiker verbindt zich ertoe om enige rechten op deze goederen niet gratis of tegen betaling af te staan, onder te verhuren, te verlenen of te laten verwerven.

Artikel 8 – Instandhouding

De gebruiker verbindt zich ertoe om de uitgeleende goederen in een onberispelijke staat te bewaren en deze in deze staat terug te bezorgen, met name wanneer de overeenkomst eindigt, behalve in geval van normale slijtage.

De gebruiker verzekert het periodieke onderhoud en de controle van het uitgeleende materiaal volgens de instructies van de fabrikant en de wettelijke voorschriften. Hij registreert de verrichtingen

op het vlak van onderhoud en controle in een register dat ter beschikking van de uitlener wordt gehouden.

Elk jaar wordt een stand van zaken van het uitgeleende materiaal opgemaakt, door een vertegenwoordiger van de uitlener samen met een vertegenwoordiger van de gebruiker. Hiervan wordt een pv opgesteld dat door beide partijen wordt ondertekend.

Artikel 9 – Goederenbehandeling

De gebruiker verbindt zich ertoe om als een goede huisvader toe te zien op de montage en demontage, het transport, de opslag en de regelmatige schoonmaak van het uitgeleende materiaal.

In het bijzonder mag het materiaal pas worden opgeslagen zodra het drooggemaakt is, om risico's van schimmelvorming te vermijden.

Indien een beroep wordt gedaan op onderaannemers voor de montage en demontage, voor het transport, voor de opslag en/of het onderhoud van het uitgeleende materiaal, moet de gebruiker zich ervan vergewissen dat de onderaannemer tewerkgaat volgens de regels van de kunst van zijn beroep. De identificatie van de onderaannemer (btw-nummer) en zijn referenties worden overgemaakt aan de uitlener. Een kopie van de facturen die worden opgemaakt door de eventuele onderaannemer, wordt maandelijks overgemaakt aan de uitlener.

Artikel 10 – Aansprakelijkheid en verzekering

De gebruiker is aansprakelijk voor het uitgeleende materiaal. Hij verbindt zich ertoe om dit materiaal te gebruiken met inachtneming van de weersomstandigheden, zoals aanbevolen door de fabrikant, en om dit in herinnering te brengen bij de handelaars met een abonnement voor de antiekmarkt van de Zavel.

De gebruiker onderschrijft bij een verzekeringsmaatschappij een polis om de risico's van verlies, diefstal, aantasting als gevolg van brand, schade, opzettelijke vernietigingen, enzovoort te dekken (all-riskverzekering). Hij bezorgt de uitlener een kopie van die verzekeringspolis en het bewijs van betaling van de overeenkomstige premie voordat het materiaal wordt uitgeleend. Hij zal ook het bewijs leveren dat de verzekering elk jaar wordt verlengd.

In geval van beschadiging, verlies of diefstal van het uitgeleende materiaal, verwittigt de gebruiker de uitlener zo snel mogelijk en uiterlijk binnen een week na de vaststellingen. Na akkoord van de uitlener zorgt de gebruiker voor de herstellingen, en dit met inachtneming van de voorwaarden die zijn vastgelegd door de garantie van de constructeur.

IV. Controle

Deze overeenkomst is onderworpen aan de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies. De subsidie (d.w.z. het geleende materiaal) wordt verleend overeenkomstig de bepalingen van bovengenoemde wet.

Het moet worden gebruikt voor het doel waarvoor het is toegekend en de gebruiker moet het gebruik ervan rechtvaardigen door middel van een schriftelijk verslag dat elk jaar vóór 31 januari aan de cel Markten wordt meegedeeld (bijvoorbeeld tijdens de inventarisatie van de installaties). In dit verslag wordt een overzicht gegeven van het gebruik dat in het afgelopen jaar van de apparatuur is gemaakt. De Stad (de uitlener) behoudt zich ook het recht voor om, na een afspraak met de verantwoordelijke, ter plaatse de correcte toewijzing van de subsidie te controleren. Zij kan ook

verzoeken om mededeling van elk document met betrekking tot het gebruik van de subsidie. Deze documenten moeten binnen een maand na het verzoek van de Stad naar haar worden gestuurd.

Indien de gebruiker de bewijsstukken niet binnen de gestelde termijnen overlegt of indien de subsidie niet wordt gebruikt voor de doeleinden waarvoor zij is toegekend, moet de gebruiker het niet gerechtvaardigde deel van de subsidie of het deel dat niet is gebruikt voor de doeleinden waarvoor zij is toegekend, binnen 30 dagen na de indiening van het verzoek per aangetekende brief aan de uitlener teruggeven.

V. Geschillen

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgische recht.

Elk geschil met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Brussel.

Opgemaakt in evenveel exemplaren als er partijen zijn die een duidelijk belang hebben, elke partij erkent zijn exemplaar te hebben ontvangen.

Gedaan te Brussel, op

Voor de Stad Brussel:

De Stadssecretaris

Dhr. Luc SYMOENS

De Schepen van Economische Zaken

Dhr. Fabian MAINGAIN

Voor de begunstigde:

De voorzitter van de vzw

Dhr. Ian PANNE

BIJLAGE – BESCHRIJVING VAN DE UITGELEENDE UITRUSTINGEN

50 tenten VITABRI V5 S2 2X4 PVC Quadri 500 g M2 Wit

50 luifels V5 4 m (2X4) PVC 500 g M2 Wit 0000

50 massieve wanden 4 m (2X4) V5 met gelaste pootstrips PVC Rood en Groen 30 cm breed 500 g M2
+ optie clip voor drempelstang

100 massieve wanden 2 m (2X4) V5 met gelaste pootstrips pvc Rood en Groen 30 cm breed 500 g M2
+ optie clip voor drempelstang

200 spanbanden 25 mm 7 M 1,2 T met kliksysteem 1 deel BLAUW

50 hoezen voor opgevouwen wanden V2 5 m en 6 m – PVC 500 M2 Wit 0000 ARC 867 – hoogte 57
cm – breedte 75 cm – diepte 15 cm (goed voor 3 opgevouwen wanden)

10 rekken voor opslag en transport (goed voor 5 stands per rek)

Illustratie van motieven op de wanden van de tenten

